

Anlieger:inneninformation

Maßnahmen und Verkehrsführung in der Hafencity Quartier Am Lohsepark

Sehr geehrte Anlieger:innen,

im Rahmen der fortlaufenden Entwicklung der Hafencity und den damit einhergehenden Straßenbauarbeiten in den Straßen *Steinschanze* und *Am Lohsepark* werden bauzeitliche Anpassungen der Verkehrsführung sowie der Erschließung erforderlich. Mit dieser Information möchten wir Sie über die Entwicklung und die damit verbundenen verkehrlichen Änderungen ab dem **23.05.2023** informieren.

In der Bauphase 1 werden zwischen dem **23.05.2023** und dem **26.06.2023** die nordwestlichen Nebenflächen und die westliche Fahrbahn der *Steinschanze* hergestellt. Hierfür ist es erforderlich, die *Steinschanze* zwischen der dortigen Tiefgaragenzufahrt und der *Shanghaiallee* voll zu sperren.

Während Bauphase 2 werden zwischen dem **27.06.2023** und dem **31.07.2023** die nordöstlichen Nebenflächen und die östliche Fahrbahn der *Steinschanze* hergestellt. Hierfür ist es erforderlich, die *Steinschanze* zwischen der dortigen Tiefgaragenzufahrt und der Straße *Am Lohsepark* voll zu sperren. Zudem ist es notwendig, die Straße *Am Lohsepark* bauzeitlich zwischen der *Koreastraße* und *Yokohamastraße* für den motorisierten Verkehr zu sperren, um eine sichere Führung des Radverkehrs zu gewährleisten.

Die Fertigstellung der Fahrbahn in der *Steinschanze* findet in Bauphase 3 am **01.08.2023** und **02.08.2023** statt. Hierfür ist eine Vollsperrung der *Steinschanze* zwischen *Shanghaiallee* und der Straße *Am Lohsepark* erforderlich. Eine Erschließung der Tiefgarage in der *Steinschanze* kann währenddessen nicht gewährleistet werden. Analog der Bauphase 2 bleiben die Einschränkungen für den motorisierten Verkehr auf der Straße *Am Lohsepark* zwischen der *Koreastraße* und *Yokohamastraße* bestehen.

In der abschließenden Bauphase 4 werden vom **03.08.2023** bis **30.08.2023** die westlichen Nebenflächen der Straße *Am Lohsepark* hergestellt. Hierfür ist eine Vollsperrung der

Fahrbahn zwischen der *Koreastraße* und der *Steinschanze* erforderlich. Die *Steinschanze* ist währenddessen als Einrichtungsverkehr in Richtung *Am Lohsepark* eingerichtet.

Die Führung der Fußgänger:innen, die Begehbarkeit aller Hauseingänge sowie die Aufrechterhaltung von Flucht- und Rettungswegen werden dauerhaft sichergestellt sein. Auf der Erreichbarkeit der Ein- und Ausfahrten der Tiefgaragen liegt ein besonderes Augenmerk, dennoch wird es durch die notwendigen Asphalt- und Nebenflächenarbeiten zu tageweisen Einschränkungen kommen.

Terminverschiebungen aufgrund von Witterungsverhältnissen können nicht ausgeschlossen werden. Hierfür bitten wir Sie um Verständnis.

Eine Darstellung der temporären Verkehrsführung finden Sie auf der Rückseite des Faltblattes. Eine digitale Ausfertigung der Anlieger:inneninformation finden Sie unter: <https://www.hafencity.com/verkehrsmeldungen>

Für die Unannehmlichkeiten bitten wir Sie im Voraus um Ihr Verständnis und freuen uns, unserem gemeinsamen Ziel ein Stück näher zu kommen.

Ihre
Hafencity Hamburg GmbH

Ihr Kontakt für Rückfragen:
Herr Christian Runte (Hafencity Hamburg GmbH)
Tel. +49 40 374726 - 0
runte@hafencity.com

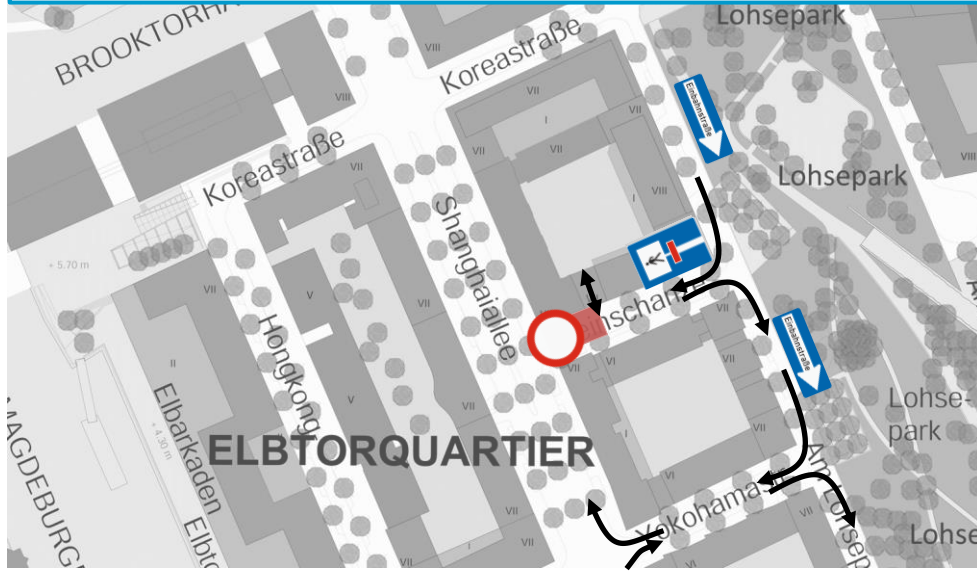
Bauherr
Hafencity Hamburg GmbH
Osakaallee 11
20457 Hamburg



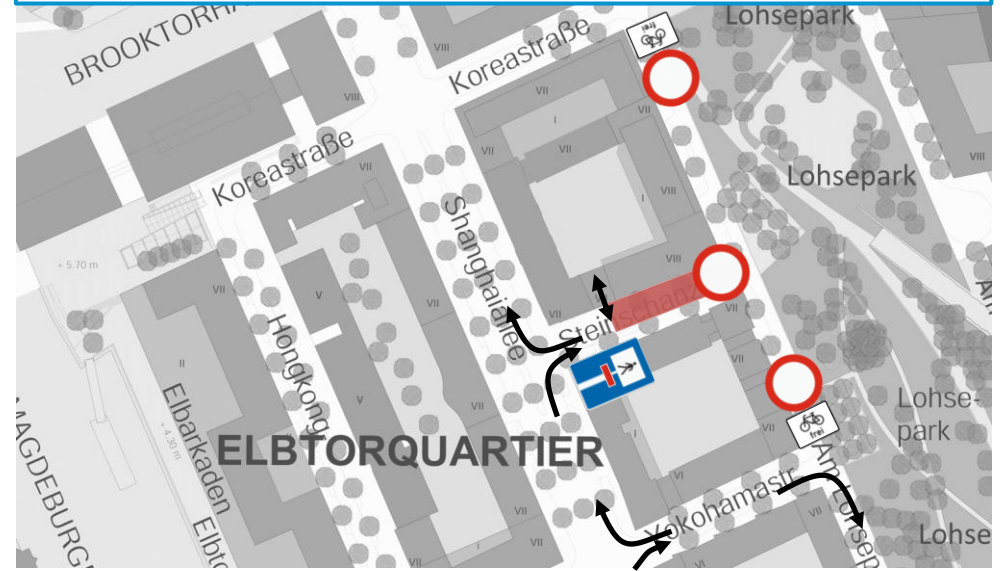
Anlieger:inneninformation vom 15.05.2022

Maßnahmen und Verkehrsführung
in der Hafencity
Quartier Am Lohsepark
ab dem 23.05.2023.

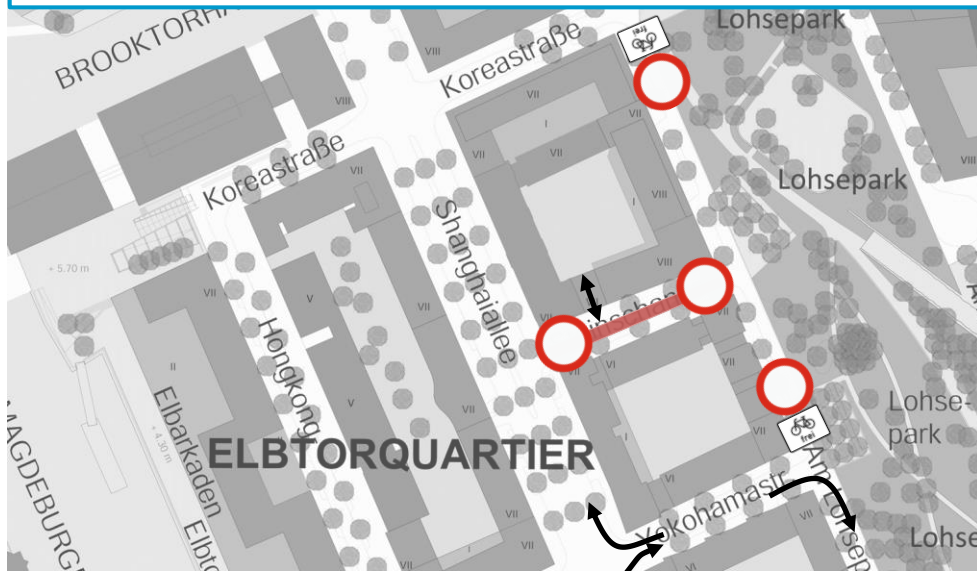
Bauphase 1: Arbeiten in der westl. Steinschanze (23.05. bis 26.06.2023)



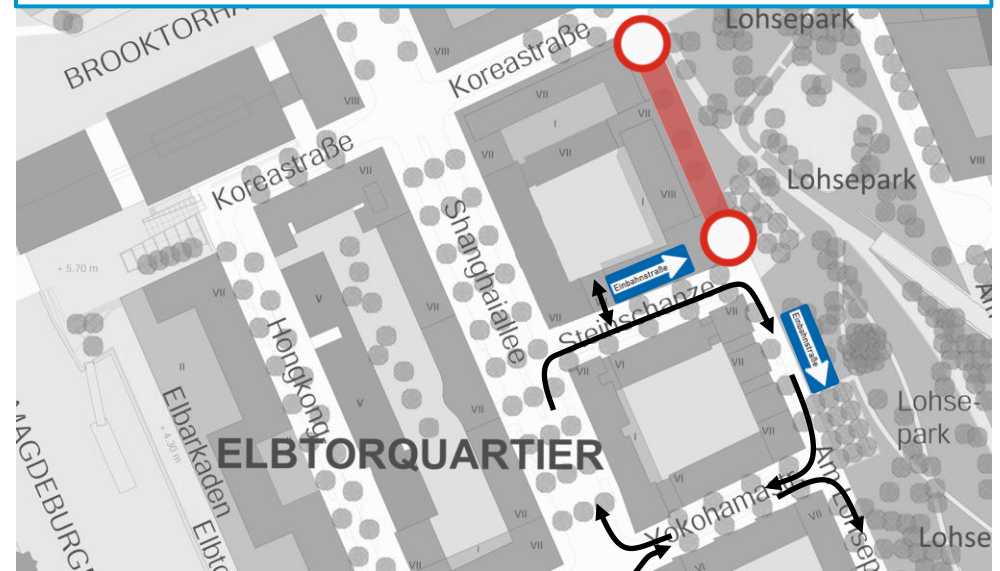
Bauphase 2: Arbeiten in der östl. Steinschanze (27.06. bis 31.07.2023)





Bauphase 3: Arbeiten in der Steinschanze (01.08. bis 02.08.2023)



Bauphase 4: Arbeiten in der Straße Am Lohsepark (03.08. bis 30.08.2023)



Maßnahmen und Verkehrsführung in der Hafencity

-  Anlieger:innenerschließung
-  Straßenbaumaßnahmen

Ihr Kontakt für Rückfragen:

Herr Christian Runte (HafenCity Hamburg GmbH)
Tel. +49 40 374726 - 0

