

Anliegerinformation

Einschränkungen in den Straßen Am Lohsepark, Überseeallee, Shanghaiallee, Kobestraße ab dem 03.09.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,

aktuell befindet sich das Baufeld 72 in Bau. Nach Abschluss der Hochbautätigkeiten werden anschließend in den Straßen Am Lohsepark, Überseeallee, Shanghaiallee und Kobestraße die angrenzenden Straßen- und Straßennebenflächen im Endausbau hergestellt.

Die Straßenbaumaßnahmen zur Herstellung der Nebenflächen werden voraussichtlich im Dezember 2018 abgeschlossen. Die ca. 3-4 Wochen dauernden Asphaltarbeiten zur Herstellung der endgültigen Fahrbahndecken können witterungsbedingt voraussichtlich erst im Zeitraum zwischen März - Mai abgeschlossen werden.

Über die Arbeiten im Auftrag der Hafencity Hamburg GmbH und die damit verbundenen Einschränkungen möchten wir Sie hiermit informieren:

Die Straßenbauarbeiten im Bereich des Baufeld 72 erfolgen in Abhängigkeit der Hochbautwicklung und somit abschnittsweise.

Die Führung der Fußgänger und Radfahrer erfolgt gesichert durch das Baufeld des Straßenbaus. Die Erreichbarkeit aller Hauseingänge sowie die Aufrechterhaltung der Rettungswege werden dauerhaft sichergestellt.

Für Arbeiten im Bereich der Tiefgaragenzufahrt wird es erforderlich werden, diese tageweise zu sperren. Auch bei den abschließenden Asphaltierungsarbeiten, zur Herstellung der Fahrbahn, wird die Tiefgarage temporär nicht anfahrbar sein. Über die Arbeiten und die damit verbundenen Einschränkungen für die Tiefgaragenzufahrt werden wir Sie nochmals gesondert informieren.

Eine Darstellung der zu erwartenden Situation finden Sie auf der Rückseite des Faltblattes.

Für die Unannehmlichkeiten bitten wir Sie im Voraus um Ihr Verständnis.

Ihre
Hafencity Hamburg GmbH

Ihr Kontakt für Rückfragen:

Herr Stephan Kohlmeyer
Tel. +49 (40) 309709 - 0

Bauherr

Hafencity Hamburg GmbH
Osakaallee 11
20457 Hamburg

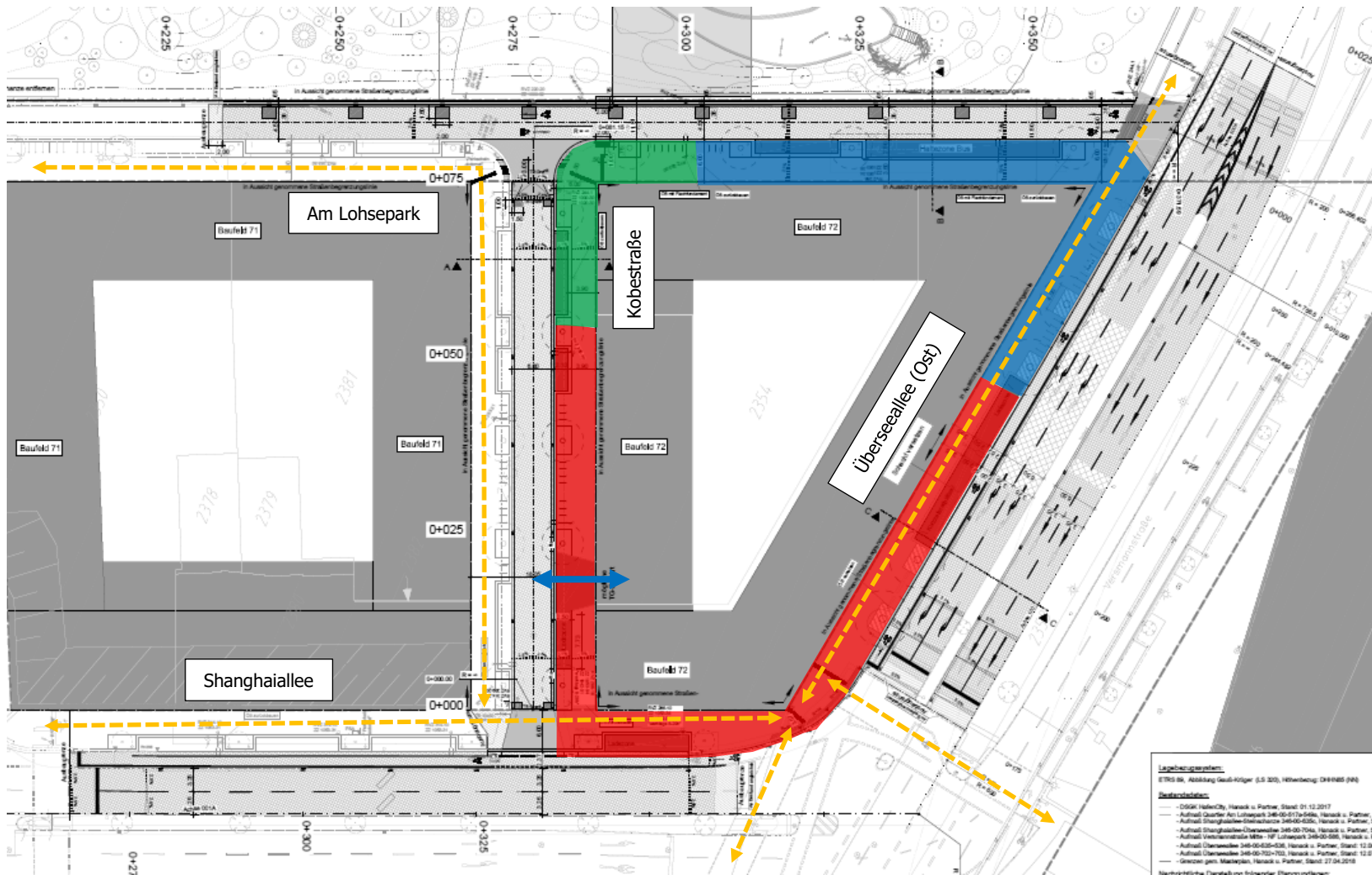
Örtliche Bauüberwachung

ARGUS Stadt und Verkehr Partnerschaft mbH
Admiralitätstraße 59
20459 Hamburg



Anliegerinformation
vom 09.08.2018

Zu Straßenbaumaßnahmen und Einschränkungen in den Straßen Am Lohsepark, Überseeallee, Shanghaiallee, Kobestraße ab dem 03.09.2018.



Baufelder zur Herstellung der Nebenflächen in Abhängigkeit der Hochbautentwicklung:

- Sept. – Okt.2018
- Okt. – Nov.2018
- Nov. - Dez.2018

Asphaltarbeiten (ges. Information):

- Mrz. - Mai.2019

Fußgängerführung



Die Fußgängerführung erfolgt in Abhängigkeit des Straßenbaus gesichert durch das Baufeld Straßenbau.

Tiefgargeneinfahrt



Legende:
 ETRIS 88, Abbildung Gauß-Krüger (S.3 20), Höhenbezug: DHHN89 (99)
Planverweise:
 - DSGK HafenCity, Harack u. Partner, Stand: 01.12.2017
 - Aufmaß Quartier Am Lohsepark 348-05-07-046, Harack u. Partner, Stand: 12.08.2011
 - Aufmaß Shanghaiallee-Straßenbau 348-05-05-055, Harack u. Partner, Stand: 12.08.2011
 - Aufmaß Shanghaiallee-Überweiche 348-05-05-054, Harack u. Partner, Stand: 12.08.2011
 - Aufmaß Überweiche Mitte - WF Lohsepark 348-05-05-058, Harack u. Partner, Stand: 12.08.2011
 - Aufmaß Überweiche 348-05-05-036, Harack u. Partner, Stand: 12.08.2011
 - Aufmaß Überweiche 348-05-05-032, Harack u. Partner, Stand: 12.08.2011
 - Gleiseplan gem. Mastplan, Harack u. Partner, Stand: 27.04.2018
 Nachrichtliche Flurstück- und Flächenangaben

Ihr Kontakt für Rückfragen:
 Herr Kohlmeier
 Tel. +49 (40) 309709 - 0