

Pressekonferenz am 19. Januar 2016

Eine ‚Stadt für alle‘ – Architektur für drei große Wohnungsbauprojekte im Quartier Baakenhafen in der HafenCity ist entschieden

Bauherren/Auslober des Architekturwettbewerbs	<p>Baufeld 89 Bauverein der Elbgemeinden eG HANSA Baugenossenschaft eG Baugemeinschaft TOR ZUR WELT GbR</p> <p>in Abstimmung mit der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen (BSW) und der HafenCity Hamburg GmbH</p>
Baufeld-Nummer	Baufeld 89
Lage (Quartier)	Baakenhafen
Grundstücksgrößen	ca. 5.432 qm
Besondere Lagequalität	<p>Das Wettbewerbsgebiet (Baufeld 89) liegt im Zentrum des Quartiers Baakenhafen in der östlichen HafenCity. Das Grundstück wird im Norden durch die Baakenallee, im Süden durch die ca. 30 Meter breite Promenade Kirchenpauerkai an der Elbe begrenzt. Zusammen mit dem Baufeld 95 bildet das Wettbewerbsgrundstück räumlich und konzeptionell den Anschluss an die Grundstücke um den zentralen Marktplatz des Quartiers</p>
Nutzung	<p>154 Wohnungen, 79 davon öffentlich gefördert: -> <u>gelebte Inklusion</u>: Apartments für Menschen mit Behinderung in Kooperation mit der Alsterdorf Assistenz, Treffpunkt mit Beratungsangeboten im Erdgeschoss an der Baakenallee -> <u>lebendige und durchmischte Hausgemeinschaft</u>: Wohnraum für Familien und für Menschen im Alter, altengerechte und barrierefreie Ausführung aller Wohnungen -> Baugemeinschaft TOR ZUR WELT (Holzhybridbau)</p>
Architekten	<p>Teilfläche 4, 6, 10, 11: Schaltraum, Dahle-Dirumdam-Heise, Partnerschaft von Architekten mbB Teilfläche 7, 8, 9: LRW Architekten und Stadtplaner Loosen, Rüschoff + Winkler PartG mbB Teilfläche 5: KADEN + LAGER GmbH i. Gr.</p>
Besonderheit der Architektur	siehe Extrablatt

Pressekonferenz am 19. Januar 2016

Eine ‚Stadt für alle‘ – Architektur für drei große Wohnungsbauprojekte im Quartier Baakenhafen in der HafenCity ist entschieden

Bauherren/Auslober des Architekturwettbewerbs	Baufeld 90a Baugenossenschaft FLUWOG-NORDMARK eG Altonaer Spar- und Bauverein eG in Abstimmung mit der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen (BSW) und der HafenCity Hamburg GmbH
Baufeld-Nummer	Baufeld 90a
Lage (Quartier)	Baakenhafen
Grundstücksgrößen	ca. 1.586 qm
Besondere Lagequalität	Das Wettbewerbsgebiet (Baufeld 90a) liegt im Zentrum des Quartiers Baakenhafen in der östlichen HafenCity. Das Grundstück liegt nördlich der Baakenallee und grenzt in direkter Nachbarschaft zu den im Hafenbecken stehenden Wasserhäusern unmittelbar an die Promenade Petersenkai am Baakenhafen
Nutzung	59 Wohnungen, davon 33 öffentlich gefördert: -> <u>gemeinschaftliches Leben mit gegenseitiger Unterstützung</u> : Wohnprojekt Arche Nora e.V. für Frauen aller Generationen -> <u>vielfältige Bewohnermischung</u> : familiengerechte Wohnungen für ein generationenübergreifendes Miteinander Wohnungen mit Hilfestellungen für den Lebensalltag: altengerechte Wohnungen mit Serviceleistungen und regelmäßige Sprechstunden durch die Martha-Stiftung -> <u>Miteinander selbstbestimmt leben</u> : Wohnraum für die Baugemeinschaft „Gemeinsam älter werden“ -> <u>Treffpunkt für die Nachbarschaft</u> : Gemeinschaftsraum im Erdgeschoss
Architekten	LA'KET ARCHITEKTEN GMBH
Besonderheit der Architektur	siehe Extrablatt

Pressekonferenz am 19. Januar 2016

Eine ‚Stadt für alle‘ – Architektur für drei große Wohnungsbauprojekte im Quartier Baakenhafen in der HafenCity ist entschieden

Bauherren/Auslober des Architekturwettbewerbs	<p>Baufeld 95 Allgemeine Deutsche Schiffszimmerer-Genossenschaft eG Baugenossenschaft Hamburger Wohnen eG Hamburg Leuchtfeuer gemeinnützige GmbH</p> <p>in Abstimmung mit der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen und der HafenCity Hamburg GmbH</p>
Baufeld-Nummer	Baufeld 95
Lage (Quartier)	Baakenhafen
Grundstücksgrößen	ca. 5.056 qm
Besondere Lagequalität	<p>Das Wettbewerbsgebiet (Baufeld 95) liegt im Zentrum des Quartiers Baakenhafen in der östlichen HafenCity. Das Grundstück wird im Norden durch die Baakenallee, im Süden durch die ca. 30 Meter breite Promenade Kirchenpauerkai an der Elbe begrenzt. Zusammen mit dem Baufeld 89 bildet das Wettbewerbsgrundstück räumlich und konzeptionell den Anschluss an die Grundstücke um den zentralen Marktplatz des Quartiers</p>
Nutzung	<p>148 Wohnungen, davon 58 öffentlich gefördert und 23 preisgedämpft: -> <u>Kunst im Quartier</u>: Verbindung von Wohn- und Arbeitskultur in der Baugemeinschaft „Kammerkombinat“ -> <u>Beitrag zu Fitness und Gesundheit</u>: Hankook Sportcenter (632qm) im Erdgeschoss mit Angeboten des Gesundheits-, Kampf- und Kindersports -> Gemeinnützige Organisation Hamburg Leuchtfeuer: Räume des Miteinanders Gemeinschaftsräume und gemeinschaftlich genutzte Dachterrassen (auch mit HANSA) -> <u>Miteinander von gesunden und kranken Quartiersbewohnern</u>: Wohn-Pflege-Projekt für junge unheilbar chronisch kranke Menschen und deren Angehörige -> <u>offenes Angebot für die Nachbarschaft</u>: Psychosoziale Betreuung für HIV-Positive, an Aids und chronisch erkrankte Menschen</p>
Architekten	Teilfläche 1, 2, 3: bof architekten GbR

Pressekonferenz am 19. Januar 2016

**Eine ‚Stadt für alle‘ – Architektur für drei große Wohnungsbauprojekte
im Quartier Baakenhafen in der HafenCity ist entschieden**

	Teilfläche 4, 5, 6, 7: florian krieger architektur und städtebau gmbh Teilfläche 8: Huke-Schubert Berge Architekten
Besonderheit der Architektur	siehe Extrablatt